

68 住宅地平均価格(1㎡当たり)

(全国)

都道府県	順位	数 値	住宅地平均価格(1㎡当たり)		
東京都	1	311,800	<p>(単位:円)</p>		
神奈川県	2	181,700			
大阪府	3	157,500			
埼玉県	4	116,900			
京都府	5	111,000			
愛知県	6	99,700			
兵庫県	7	94,400			
千葉県	8	80,400			
静岡県	9	76,300			
奈良県	10	64,300			
広島県	11	57,800			
全 国	-	56,600 ☆			
石川県	12	52,500			
滋賀県	13	51,900			
福岡県	14	49,400			
徳島県	15	47,800			
香川県	16	47,500			
高知県	16	47,500			
和歌山県	18	46,600			
愛媛県	19	46,300			
栃木県	20	45,300			
沖縄県	21	42,800			
福井県	22	42,600			
茨城県	23	41,000			
宮城県	24	40,200			
富山県	25	39,300			
群馬県	26	38,400			
三重県	27	38,200			
岐阜県	28	37,400			
岡山県	29	35,000			
山口県	30	33,900			
山梨県	31	33,700			
新潟県	32	32,900			
岩手県	33	32,600			
鹿児島県	34	32,300			
長崎県	35	30,600			
熊本県	36	30,500			
鳥取県	37	30,100			
大分県	38	29,700			
宮崎県	39	28,500			
山形県	40	27,200			
長野県	41	27,000			
福島県	42	26,800			
島根県	42	26,800			
佐賀県	44	25,600			
青森県	45	24,500			
北海道	46	23,300			
秋田県	47	22,200			
単 位	-	円			

関 連 指 標	単 位	全 国	鳥 取 県	順 位
住宅地平均価格変動率 (対前年度)	%	△ 2.3	△ 3.5	31
商業地平均価格 (1㎡当たり)	円	148,900	80,800	30
商業地平均価格変動率 (対前年度)	%	△ 2.1	△ 6.5	42

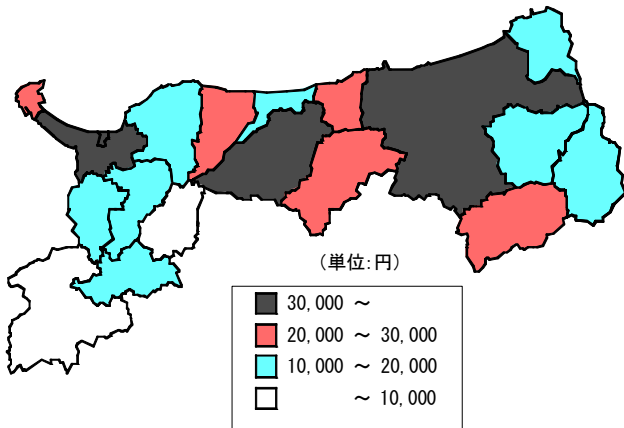
◎調査時点：平成18年7月1日

◎資料出所：国土交通省「都道府県地価調査」

住宅地平均価格(1㎡当たり)

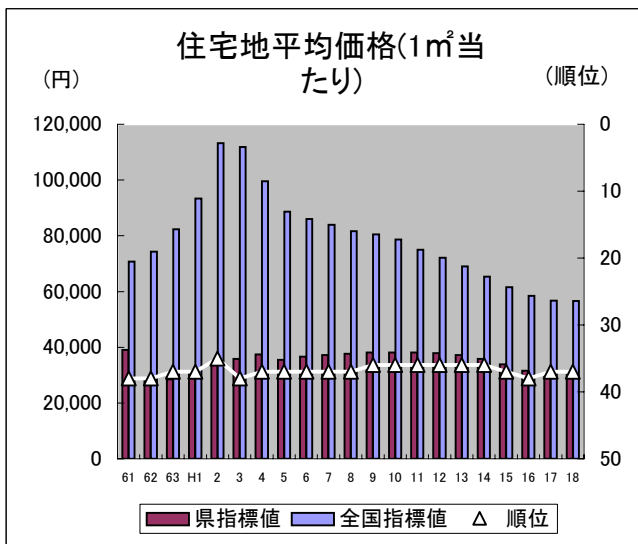
(鳥取県)

住宅地平均価格(1㎡当たり)



住宅地平均価格(1㎡当たり)		
市町村	順位	数値
県計	—	30,100
市計	—	42,000
鳥取市	2	42,900
米子市	1	48,300
倉吉市	4	34,700
境港市	5	28,800
郡計	—	18,000
岩美町	10	18,200
若桜町	15	15,300
智頭町	6	23,000
八頭町	11	17,300
三朝町	7	22,800
湯梨浜町	9	22,100
琴浦町	8	22,200
北栄町	12	16,900
日吉津村	3	40,000
大山町	17	12,600
南部町	14	16,800
伯耆町	12	16,900
日南町	18	9,700
日野町	16	15,000
江府町	19	7,800
単位	—	円

(時系列グラフ)



住宅地平均価格(1㎡当たり)			
年	県指標値	順位	全国指標値
61	39,000	38	70,700
62	28,300	38	74,300
63	28,500	37	82,300
H1	30,900	37	93,400
2	33,800	35	113,200
3	35,800	38	111,900
4	37,400	37	99,600
5	35,500	37	88,700
6	36,600	37	86,000
7	37,200	37	84,000
8	37,700	37	81,600
9	38,100	36	80,500
10	38,100	36	78,700
11	38,100	36	75,000
12	37,900	36	72,100
13	37,200	36	69,000
14	35,800	36	65,300
15	33,900	37	61,600
16	31,600	38	58,500
17	30,300	37	56,700
18	30,100	37	56,600

◎調査時点 平成18年7月1日

◎資料出所 鳥取県景観まちづくり課「地価調査基準地価格調書」