

「鳥取県財産に関する調書 1 公有財産」
過年度調書における不整合の処理について

過年度の標記調書と公有財産台帳（データベース）との数値の不整合が判明したため、同調書中の「決算年度中増減高」は、令和3年度中の増減高に、不整合の修正に伴う増減を含めて作成しています。

別紙は「決算年度中増減高」について、不整合の修正値を下段に[]で内数を記載したものです。

1 不整合数値内訳

区分	前年(R2)度末現在高 (調書数値)	前年(R2)度末現在高 (公有財産台帳値)	公有財産台帳との 不整合数値
土地	40,457,326.12 m ²	40,529,063.36 m ²	71,737.24 m ²
建物	1,350,073.38 m ²	1,341,654.13 m ²	△8,419.25 m ²
山林(土地)	20,900,868.22 m ²	20,904,841.22 m ²	3,973.00 m ²
山林(立木)	558,862.40 m ³	645,165.40 m ³	86,303.00 m ³
物権	22,490,919.35 m ²	23,323,255.27 m ²	832,335.92 m ²
無体財産権	116 件	121 件	5 件
有価証券	704,550 千円	704,050 千円	△500 千円
出資による権利	21,494,907 千円	21,496,675 千円	1,768 千円

2 公有財産台帳（データベース）との不整合の理由

鳥取県財産に関する調書の「決算年度中増減高」については、公有財産台帳（データベース）から、対象年度中に増減があったデータを抽出・集計したものを記載しているが、以下の理由等により、過年度において増減数量の反映漏れ等が生じていたことから、不整合が生じていた。

- ・増減数量の集計期間の設定誤り（平成28年度中の増減高を集計する際、誤って平成29年度中増減高の一部を集計した 等）
- ・データベースへの登録・修正処理の誤り（異動年月日に入力漏れのあるデータがあった、データベース修正時に本来行うべき修正値の異動値の入力ではなく元データの上書き処理を行った 等により、異動数量が増減高に反映されていなかった）

3 再発防止

以下の再発防止策を講じ、適切な事務処理に努める

- ・公有財産台帳（データベース）のデータ登録時に、複数人体制でチェックを徹底
- ・鳥取県財産に関する調書作成のための集計作業時に、増減数量だけでなく全体数量も出力し、データにずれが生じていないかについても複数人によりチェックを行うことを徹底
- ・データベース改修（異動年月日の自動入力、上書き防止機能の追加等を調整中）

1 公有財産
(1) 土地及び建物(総括)

区 分	土地(地積)			建 物								
				木 造(延面積)			非木造(延面積)			延 面 積 計		
	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高
庁 舎	38,960.98	△ 590.82 [△ 590.82]	38,370.16				48,305.74		48,305.74	48,305.74		48,305.74
その 政 他 機 の 関	警察(消防)施設	△ 302.99	154,142.32	7,973.04	1,289.39 [1,384.69]	9,262.43	65,213.89	△ 5,049.90 [△ 5,052.06]	60,163.99	73,186.93	△ 3,760.51 [△ 3,667.37]	69,426.42
	その他の施設	△ 45,022.24 [△ 38,784.54]	1,525,959.17	4,422.03	5,325.98 [5,410.44]	9,748.01	131,906.22	△ 8,610.32 [△ 6,574.62]	123,295.90	136,328.25	△ 3,284.34 [△ 1,164.18]	133,043.91
公 共 用 財 産	学 校	△ 560.59	1,952,892.87	21,854.90	△ 1,315.41 [△ 1,315.41]	20,539.49	407,926.25	△ 408.99 [△ 219.60]	407,517.26	429,781.15	△ 1,724.40 [△ 1,535.01]	428,056.75
	公 営 住 宅	△ 4,204.69	510,159.99	30,920.75	△ 1,038.65 [71.17]	29,882.10	264,919.54	△ 788.47 [△ 152.23]	264,131.07	295,840.29	△ 1,827.12 [△ 81.06]	294,013.17
	公 園	3,137.72	6,935,022.34	4,722.95	△ 29.54 [△ 20.22]	4,693.41	53,507.80	125.50 [20.22]	53,633.30	58,230.75	95.96	58,326.71
	その他の施設	△ 182,709.48 [100,155.10]	8,677,568.96	4,456.63	78.39 [78.39]	4,535.02	219,623.87	28,326.31 [3,217.72]	247,950.18	224,080.50	28,404.70 [3,296.11]	252,485.20
職 員 宿 舎	△ 433.84	19,961.04	1,018.65			1,018.65	12,253.96	189.94 [365.22]	12,443.90	13,272.61	189.94 [365.22]	13,462.55
警 察 職 員 宿 舎	△ 1,882.45 [3.00]	33,734.06	2,621.73	△ 11.46	2,610.27	14,630.09	△ 1,228.53 [△ 721.42]	13,401.56	17,251.82	△ 1,239.99 [△ 721.42]	16,011.83	
貸 付 財 産	△ 9,151.47 [△ 7,884.34]	6,589,741.17	2,869.35	△ 577.03 [△ 577.03]	2,292.32	37,148.91	△ 5,574.40 [△ 5,451.91]	31,574.51	40,018.26	△ 6,151.43 [△ 6,028.94]	33,866.83	
事業施行関連用地等	△ 2,127.42	342,977.75										
未 利 用 財 産	△ 347,985.46 [14,865.84]	692,340.64	7,032.47	△ 4,210.38 [△ 4,788.68]	2,822.09	6,730.21	4,855.47 [5,906.08]	11,585.68	13,762.68	645.09 [1,117.40]	14,407.77	
山 林	3,973.00 [3,973.00]	12,396,594.92				14.40		14.40	14.40		14.40	
合 計	△ 587,860.73 [71,737.24]	39,869,465.39	87,892.50	△ 488.71 [243.35]	87,403.79	1,262,180.88	11,836.61 [△ 8,662.60]	1,274,017.49	1,350,073.38	11,347.90 [△ 8,419.25]	1,361,421.28	

※「決算年度中増減高」について、不整合の修正値を下段に[]で内数を記載しています

(行政財産)

区分	土地(地積)	建物													
		木造(延面積)						非木造(延面積)						延面積計	
		前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高		
庁舎	38,960.98 m	△ 590.82 [△ 590.82]	38,370.16 m				48,305.74 m			48,305.74 m	48,305.74 m		48,305.74 m		
その政 他機 の関	警察(消防)施設	154,445.31	△ 302.99 [△ 302.99]	154,142.32	7,973.04	1,289.39 [1,384.69]	9,262.43	65,213.89	△ 5,049.90 [△ 5,052.06]	60,163.99	73,186.93	△ 3,760.51 [△ 3,667.37]	69,426.42		
	その他の施設	1,570,981.41	△ 45,022.24 [△ 38,784.54]	1,525,959.17	4,422.03	5,325.98 [5,410.44]	9,748.01	131,906.22	△ 8,610.32 [△ 6,574.62]	123,295.90	136,328.25	△ 3,284.34 [△ 1,164.18]	133,043.91		
公 共 用 財 産	学 校	1,953,453.46	△ 560.59 [△ 1,315.41]	1,952,892.87	21,854.90	△ 1,315.41 [△ 1,315.41]	20,539.49	407,926.25	△ 408.99 [△ 219.60]	407,517.26	429,781.15	△ 1,724.40 [△ 1,535.01]	428,056.75		
	公 営 住 宅	514,364.68	△ 4,204.69 [71.17]	510,159.99	30,920.75	△ 1,038.65 [71.17]	29,882.10	264,919.54	△ 788.47 [△ 152.23]	264,131.07	295,840.29	△ 1,827.12 [△ 81.06]	294,013.17		
	公 園	6,931,884.62	3,137.72 [△ 20.22]	6,935,022.34	4,722.95	△ 29.54 [△ 20.22]	4,693.41	53,507.80	125.50 [20.22]	53,633.30	58,230.75	95.96 [3,296.11]	58,326.71		
	その他の施設	8,860,278.44	△ 182,709.48 [100,155.10]	8,677,568.96	4,456.63	78.39 [78.39]	4,535.02	219,623.87	28,326.31 [3,217.72]	247,950.18	224,080.50	28,404.70 [3,296.11]	252,485.20		
山 林	2,165,725.96	14,857.00 [14,857.00]	2,180,582.96												
合 計	22,190,094.86	△ 215,396.09 [75,636.74]	21,974,698.77	74,350.30	4,310.16 [5,609.06]	78,660.46	1,191,403.31	13,594.13 [△ 8,760.57]	1,204,997.44	1,265,753.61	17,904.29 [△ 3,151.51]	1,283,657.90			

(普通財産)

区分	土地(地積)	建物													
		木造(延面積)						非木造(延面積)						延面積計	
		前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算度末 現在高		
職 員 宿 舎	20,394.88 m	△ 433.84 [365.22]	19,961.04 m	1,018.65 m		1,018.65 m	12,253.96 m	189.94 [365.22]	12,443.90 m	13,272.61 m	189.94 [365.22]	13,462.55 m			
警 察 職 員 宿 舎	35,616.51	△ 1,882.45 [3.00]	33,734.06	2,621.73	△ 11.46	2,610.27	14,630.09	△ 1,228.53 [△ 721.42]	13,401.56	17,251.82	△ 1,239.99 [△ 721.42]	16,011.83			
貸 付 財 産	6,598,892.64	△ 9,151.47 [△ 7,884.34]	6,589,741.17	2,869.35	△ 577.03 [△ 577.03]	2,292.32	37,148.91	△ 5,574.40 [△ 5,451.91]	31,574.51	40,018.26	△ 6,151.43 [△ 6,028.94]	33,866.83			
事業施行関連用地等	345,105.17	△ 2,127.42	342,977.75												
未 利 用 財 産	1,040,326.10	△ 347,985.46 [14,865.84]	692,340.64	7,032.47	△ 4,210.38 [△ 4,788.68]	2,822.09	6,730.21	4,855.47 [5,906.08]	11,585.68	13,762.68	645.09 [1,117.40]	14,407.77			
山 林	10,226,895.96	△ 10,884.00 [△ 10,884.00]	10,216,011.96				14.40		14.40	14.40		14.40			
合 計	18,267,231.26	△ 372,464.64 [△ 3,899.50]	17,894,766.62	13,542.20	△ 4,798.87 [△ 5,365.71]	8,743.33	70,777.57	△ 1,757.52 [97.97]	69,020.05	84,319.77	△ 6,556.39 [△ 5,267.74]	77,763.38			

※「決算年度中増減高」について、不整合の修正値を下段に[]で内数を記載しています

(2) 山 林(総括)

土地の権利の区分	面 積			立 木 の 推 定 蓄 積 量		
	前年度末 現 在 高	決算年度中 増 減 高	決算年度末 現 在 高	前年度末 現 在 高	決算年度中 増 減 高	決算年度末 現 在 高
所 有	m ² 12,392,621.92	m ² 3,973.00 [3,973.00]	m ² 12,396,594.92	m ³ 379,283.60	m ³ 15,233.78 [12,660.00]	m ³ 394,517.38
分 収	7,928,396.00	△ 1,375,500.00	6,552,896.00	162,343.00	26,989.00 [73,643.00]	189,332.00
その他の権原によるもの	579,850.30		579,850.30	17,235.80		17,235.80
合 計	20,900,868.22	△ 1,371,527.00 [3,973.00]	19,529,341.22	558,862.40	42,222.78 [86,303.00]	601,085.18

(行政財産)

土地の権利の区分	面 積			立 木 の 推 定 蓄 積 量		
	前年度末 現 在 高	決算年度中 増 減 高	決算年度末 現 在 高	前年度末 現 在 高	決算年度中 増 減 高	決算年度末 現 在 高
所 有	m ² 2,165,725.96	m ² 14,857.00 [14,857.00]	m ² 2,180,582.96	m ³ 104,870.83	m ³ 14,947.00 [14,851.00]	m ³ 119,817.83
分 収						
その他の権原によるもの	579,850.30		579,850.30	17,235.80		17,235.80
合 計	2,745,576.26	14,857.00 [14,857.00]	2,760,433.26	122,106.63	14,947.00 [14,851.00]	137,053.63

(普通財産)

土地の権利の区分	面 積			立 木 の 推 定 蓄 積 量		
	前年度末 現 在 高	決算年度中 増 減 高	決算年度末 現 在 高	前年度末 現 在 高	決算年度中 増 減 高	決算年度末 現 在 高
所 有	m ² 10,226,895.96	m ² △ 10,884.00 [△ 10,884.00]	m ² 10,216,011.96	m ³ 274,412.77	m ³ 286.78 [△ 2,191.00]	m ³ 274,699.55
分 収	7,928,396.00	△ 1,375,500.00	6,552,896.00	162,343.00	26,989.00 [73,643.00]	189,332.00
その他の権原によるもの						
合 計	18,155,291.96	△ 1,386,384.00 [△ 10,884.00]	16,768,907.96	436,755.77	27,275.78 [71,452.00]	464,031.55

※「決算年度中増減高」について、不整合の修正値を下段に[]で内数を記載しています

(3) 動 産(総括)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
船 舶	3隻		3隻
	787.00総トン		787.00総トン
航 空 機	1機		1機

(行政財産)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
船 舶	3隻		3隻
	787.00総トン		787.00総トン
航 空 機	1機		1機

(普通財産)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
船 舶	隻	隻	隻
	総トン	総トン	総トン
航 空 機	機	機	機

(4) 物 権(総括)

(単位:㎡)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
地 上 権	7,690,519.35	△ 543,164.08 [832,335.92]	7,147,355.27
鉱 業 権	14,800,400.00		14,800,400.00

(行政財産)

(単位:㎡)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
地 上 権	595,821.35	△ 1,362.08 [△ 1,362.08]	594,459.27
鉱 業 権			

(普通財産)

(単位:㎡)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
地 上 権	7,094,698.00	△ 541,802.00 [833,698.00]	6,552,896.00
鉱 業 権	14,800,400.00		14,800,400.00

※「決算年度中増減高」について、不整合の修正値を下段に[]で内数を記載しています

(5) 無体財産権(総括)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
特 許 権	32 件	△1件 [3件]	31 件
商 標 権	64 件	2 件 [1件]	66 件
意 匠 権	4 件	△3件	1 件
育 成 者 権	16 件	4 件 [1件]	20 件

(行政財産)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
特 許 権	16 件	△4件 [1件]	12 件
商 標 権	64 件	2 件 [1件]	66 件
意 匠 権	2 件	△2件	
育 成 者 権	16 件	4 件 [1件]	20 件

(普通財産)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
特 許 権	16件	3件 [2件]	19件
商 標 権			
意 匠 権	2件	△1件	1件
育 成 者 権			

(6) 有価証券

(単位:千円)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
株 券	704,550	△ 500 [△ 500.00]	704,050

(7) 出資による権利

(単位:千円)

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高
出 資 証 券	21,494,907	△ 13,754 [1,768.00]	21,481,153

(8) 不動産の信託の受益権

該当なし

※「決算年度中増減高」について、不整合の修正値を下段に[]で内数を記載しています