2025年4月改正法施行にむけた

改正建築物省エネ法講習会

省エネ計算編

2024年11月6日

本日のレジュメ

- ■標準計算ルートで適合する方法
 - 外皮性能の計算方法 外皮平均熱貫流率UAの計算 冷房期(暖房期)の平均日射熱取得率ηAC(ηAH)の計算
- ■標準計算ルートで適合する方法
 - 一次エネルギー消費性能計算方法(Webプログラムの使い方) -
- ■標準計算ルートにおける設計図書の作成方法
- ■標準計算ルートにおける工事監理

標準計算ルートで適合する方法 外皮性能の計算方法

- ・一戸建て住宅を対象としています。
- ・長屋や共同住宅は対象外です。

3

省エネ基準適合方法:標準計算ルートの概要

適判必要

外皮性能基準

外皮平均熱貫流率と冷房期の平均日射熱取得率が 以下の基準値以下になることを計算で確認

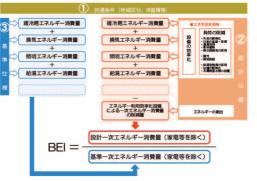
地域の区分	1~2	3	4	5	6	7	8
外皮平均熱貫流率 [W/m·K]	0.46	0.56	0.75	0.87	0.87	0.87	-
冷房期の 平均日射熱取得率	-	=	12	3.0	2.8	2.7	6.7

一次エネルギー消費量基準

Webプログラムの計算結果がBEIが1.0以下になることを確認



BEI ≤ 1.0 (太陽光発電設備及びコージェネレーション 設備の発電量のうち自家消費分を含む)



BEI : Building Energy Index

外皮性能基準・一次エネルギー消費量基準とも計算により、省エネ基準の適合確認を行います。 精緻な計算ができますが、手間がかかります。適判が必要になります。

説明に用いたテキスト

本資料は下記テキストに基づいています。



本資料の右上にはテキストのページを表示してあります。

本講習会ではテキストの全ての説明は行っていませんので、実務においてはテキストを参照してください。



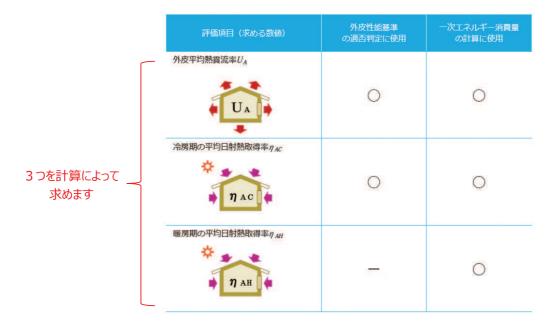
5

外皮性能の評価項目

2-003

「外皮平均熱貫流率UA」と「冷房期の平均日射熱取得率 η AC」は、外皮性能基準の適否判定に使用します。なお、 $1\sim4$ 地域は「冷房期の平均日射熱取得率 η AC」の基準はありません。

「暖房期の平均日射熱取得率ηAH」は、「冷房期の平均日射熱取得率ηAC」と同様の計算により求め、「外皮平均熱貫流率UA」「冷房期の平均日射熱取得率ηAC」とともに一次エネルギー消費量の計算に使用します。1~4地域も同様です。



外皮平均熱貫流率UAの計算

7

外皮平均熱貫流率の基準値と計算式

2-005

外皮平均熱貫流率の基準値

鳥取県の地域区分

地域の区分		1	2	3	4	5	6	7	8
外皮平均熱實流率	省工之基準	0.46	0.46	0.56	0.75	0.87	0.87	0.87	S-0
$U_A [\mathrm{W/(ml\cdot K)}]$	誘導基準	0.40	0.40	0.50	0.60	0.60	0.60	0.60	: - :

外皮平均熱貫流率の計算式

外皮平均熱貫流率 U_A [W/(\mathbf{m}^{\cdot} K)]

外皮熱損失量 q [W/K] -

外皮面積の合計 $\sum A$ [m]

外皮熱損失量の計算イメージ

		面和	Į.	熱質	売率・	温度差	外皮熱損失量
	部位		長さ	線熱	流率		外及照損大重
屋	根・天井	A		U		H	$A \times U \times H$
外型	・基礎壁	A		U		Н	$A \times U \times H$
開口部	ドア	A		U		Н	$A \times U \times H$
新口部	恶	A		U		Н	$A \times U \times H$
	床	A		U		H	$A \times U \times H$
*****	土間床	A					
基礎	周長		L		V	Н	$L \times v \times H$
	合計	外皮面積 の合計 と A				q =	外皮熱損失量 $\Sigma (A \times U \times H) + \Sigma (L \times v \times H)$

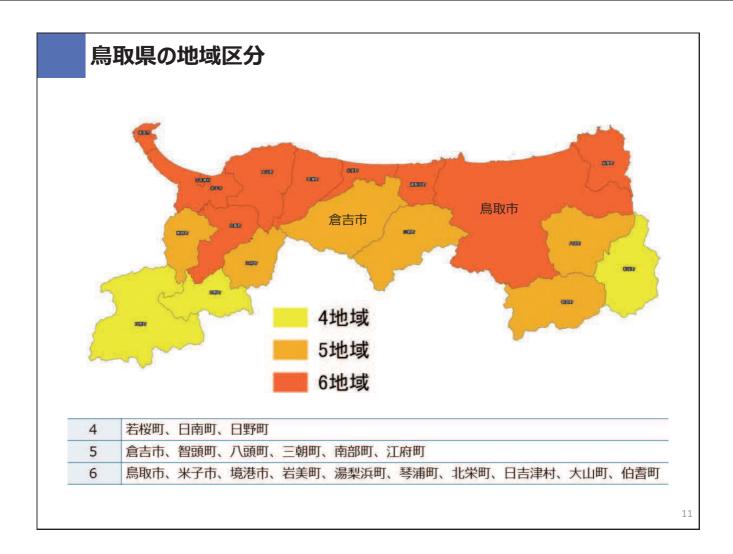
外皮熱損失量の計算は 面積 (長さ) × 熱貫流率 (線熱貫流率) × 温度差係数◆

外皮計算に必要な作業

2-006

- ・建設場所の地域区分を確認する
- ・住宅の方位を確認する
- ・断熱構造する部位を確認する
- ・外皮面積を計算する
- ・各部位の熱貫流率計算する(開口部以外)
- ・土間床の線熱貫流率を計算する
- ・開口部の熱貫流率を調べる
- ・外皮平均熱貫流率UAを計算する

建設場所の地域区分を確認する

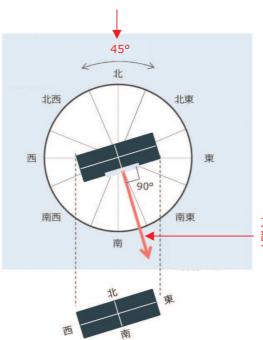


住宅の方位を確認する

方位の考え方

- ・省エネ基準における方位の考え方は以下の図の通りです。
- ・方位は冷房期、暖房期の平均日射熱取得率の計算で必要になります。
- ・Webプログラムにおける太陽光発電設備の計算で用いる方位と異なります。

方位は45度ずつ8方位になります



方位は住宅の躯体や開口部から屋外に向かう法線で判断します

13

断熱構造する部位を確認する

断熱構造する部位としなくてもよい部位

2-008

断熱構造とする部位

外気と室内を熱的に区分し、断熱及び日射遮蔽の措置を講じた構造を断熱構造といい、屋根、天井、壁、床、開口部などの部位を指します。これらを<mark>熱的境界といい、この部位を断熱構造</mark>とします。

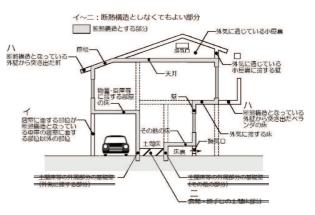


15

断熱構造する部位としなくてもよい部位

断熱構造としなくても良い部位

- イ 居室に面する部位が断熱構造となっている物置、車 庫又はこれらと同様の空間の居室に面する部位以 外の部位
- 小気に通じる床裏、小屋裏又は天井裏に接する外壁
- ハ 断熱構造となっている外壁から突き出した軒、袖壁、 ベランダ



※二重線は仕様ルートと異なる箇所 ただし、外皮平均熱貫流率の基準を満たせばこの限りではない

その他、

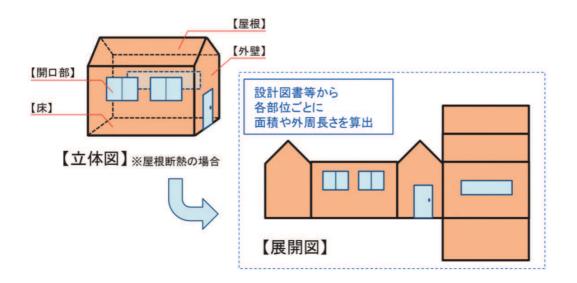
熱的境界に位置する小屋裏点検口、床下点検口は、一般的な大きさ(600×600mm程度)であれば、基準で定める熱抵抗の基準等に相当する断熱材を施工しなくてもよい。ただし、断熱材付きの点検口も商品化されており、そのような材料を用いることが望ましいです。

外皮面積を計算する

17

外皮面積とは

屋根・天井、壁、開口部、床等の面積を言います



「外皮面積」のイメージ (屋根断熱で床断熱住戸の場合)

水平・垂直面積の算出ルール

2-009~

●水平方向は、原則として、熱的境界となる部位の<mark>壁心間の寸法</mark>(軸組構法は柱、枠組壁工法はたて枠の中心線) を用います。

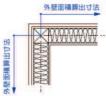


図 2.2.2.2 充填断熱工法の面積算出寸法

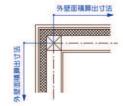


図 2.2.2.3 外張断熱工法の面積算出寸法

●垂直方向の寸法は、屋根・天井や床・基礎の断熱方法や断熱部位により異なります

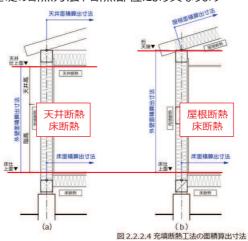
外壁面積の上端

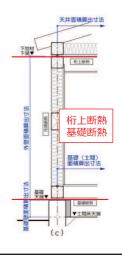
- ・天井断熱の場合は天井仕上面
- ・屋根断熱の場合は桁天端
- ・桁上断熱の場合は下地材の下端

外壁下端

- ・床断熱の場合は床仕上面※
- ・基礎断熱は、基礎天端まで

※ツーバイフォー工法の場合は、構造 用合板天端とすることもできる。



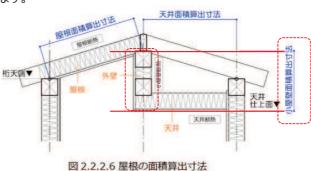


19

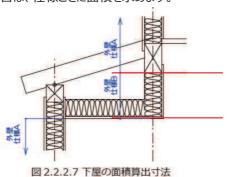
垂直面積の算出ルール

2-011

●小屋壁は外壁として面積算出します。



●同じ部位でも仕様が異なる場合は、仕様ごとに面積を求めます。



仕様AとBは、外壁側の面材の有無により仕様が異なる例。

仕様Aの外壁側の面材を熱貫流率の計算に 算入しないなら、同一仕様で計算可。

面積の算出ルール

2-011

●床面からの高さが300mm以上で、かつ壁面からの突出が500mm未満の出窓の場合は、建築基準法に準じ、突出 していないものとして計算できます。

この場合、出寸法は外壁心からではなく、外壁の外面からの寸法であることに注意してください。

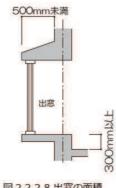


図 2.2.2.8 出窓の面積

21

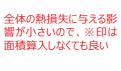
基礎壁面積の算出ルール

2-012~13

●基礎壁面積は、土間床上端が地盤面より高い場合は、土間床上端から上側にある基礎壁の部分が基礎壁の面積とな ります。土間床の線熱貫流率と区別してください。



●床断熱と基礎断熱の取り合い部分については<mark>面積の算出方法を簡略化</mark>することができます。



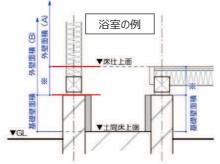


図 2.2.2.12 浴室等の外壁面積と基礎壁面積

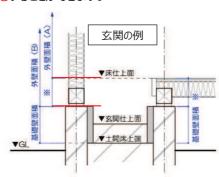


図 2.2.2.13 玄関等の外壁面積と基礎壁面積

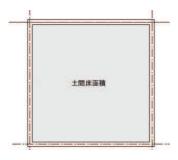
土間面積の算出ルール

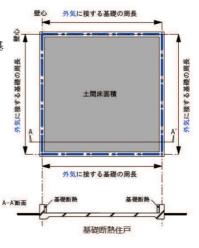
2-014

●土間では、面積と基礎周長の算出が必要になります。



土間床全面の面積を 算出する





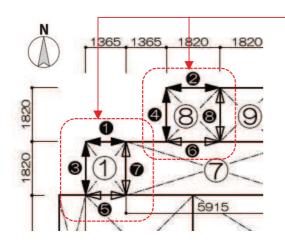
23

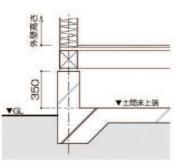
土間床の算定例

6-039,41

土間床は、基礎壁の面積と基礎周長の面積が必要です。

玄関が土間の床断熱住戸 方位別の外気と床下側に分けておく





基礎壁は外気側(方位別)と床下側に分けて算出します

表 6.6.4 基礎壁面積

面積の単位 [m]

					基	礎星	ž	
方(立				計算式			小計
			W		Н		Α	小町
	41	0	1.365	×	0.35	=	0.47775	1.11475
外気	北	0	1.82	×	0.35	=	0.637	1.114/5
側	西	0	1.82	×	0.35	=	0.637	1.274
		0	1.82	×	0.35	=	0.637	1.2/4
		6	1.365	×	0.35	=	0.47775	
床下	/Ail	0	1.82	×	0.35	=	0.637	2.38875
M.L	199	0	1.82	×	0.35	=	0.637	2.300/5
		8	1.82	×	0.35	=	0.637	
				合計	t			4.7775

基礎周長は土間床の熱損失を計算する場合に必要です 基礎周長は外気側と床下側に分けて算出します (温度差係数に関係するため) 方位は関係ありません

表 6.6.6 基礎周長

長さの単位 [m]

部位	長さ
基礎周長(外気側)	6,825
基礎周長 (床下側)	6.825

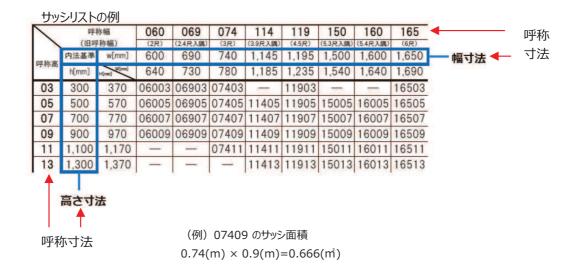
開口部面積の算出ルール

2-015

- ●開口部は、方位別に整理して、全ての窓やドアの面積を計算します。 標準計算には、開口部を適否確認除外するルールはありません。全ての開口部が計算対象です。
- ●開口部の面積は、以下の寸法により求めます。
 - ①建具の出来寸法(外のり基準寸法)
 - ② JIS A4706 に基づく呼称寸法

←呼称寸法なら、サッシ寸法を調べる必要がないので簡単です

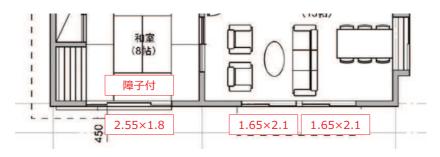
③ JIS A4710、もしくはJIS A2102-1



25



6-040



方位別に面積を 算定します

和室のサッシ(障子付) と その他の部屋では熱貫 流率と日射熱取得率が違うので分けて整理しています

方位	階	加层点			計算式			小計	t I	△ =+								
лш	P自	部屋名	W		Н		Α	窓 a *	窓 b*	合計								
	APPROXICE-	和室	2.55	×	1.80	8=8	4.59		4.59									
	1階	LD	1.65	×	2.10	-	3.465	15.0975										
南		LD	1.65	×	2.10	() = (:	3.465							No. 100 (100 (100 (100 (100 (100 (100 (100				19.6875
		寝室	1.65	×	1.05	=	1.7325			19.00/5								
	2階	子供室中	1.65	×	1.95	=	3.2175											
		子供室東	1.65	×	1.95	=	3.2175											
a construction	1階	LD	1.65	×	1.30	=	2.145											
東		台所	1.40 >	×	0.70	=	0.98	3.785		3.785								
	2階	子供室東	0.60	×	1.10		0.66	1100000000										
		トイレ	0.60	×	0.90		0.54											

各部位の熱貫流率を計算する(開口部以外)

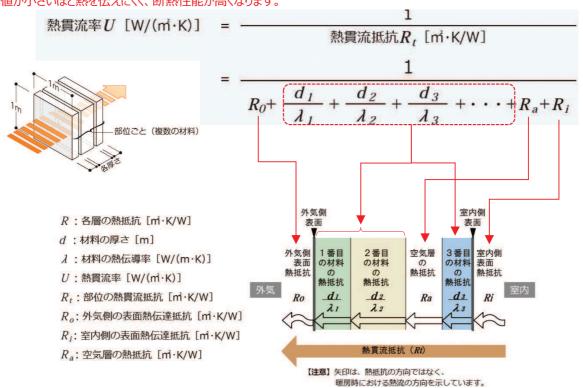
27

熱貫流率の計算式

2-020

熱貫流率とは、床、壁、窓などの部位の断熱性能を表わす値です。両側の温度差を 1° (=1K(ケルビン))としたときに、部位面積1㎡の部分を通過する熱量をW(ワット)で表わします。

値が小さいほど熱を伝えにくく、断熱性能が高くなります。



材料の熱伝導率(λ)

 $\frac{d_3}{d_3} + \cdots + R_a + R_i$

2-021

計算に用いる材料の熱伝導率λは、下記のいずれかの値、 又は「第6部参考情報5.1 建材等と断熱材の熱物性値」 の値とします。

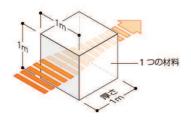
- ① JIS 表示品である場合はJIS 規格に定める値
- ② JIS 規格に定める試験方法に基づき試験を行った市 場流通品の値
- ③ JIS 規格に定める計算方法に基づき計算を行った値 上記以外の熱伝導率を用いる場合は、根拠が必要です。

熱伝導率とは

材料の熱の伝わりやすさを表します。

ひとつの材料において、厚さが1mで、両側の温度差を1℃ (=1K(ケルビン)) としたときに、材料面積1㎡の部分を通 過する熱量をW(ワット)であらわします。厚さが1m当たりな ので、同じ条件で材料の断熱性能を比較できます。

値が小さいほど熱が伝わりにくく、断熱性能が高くなります。



p6-027~031

. 「第6部参考情報5.1 建材等と断熱材の熱物性値」 建築研究所の技術情報の内容です。



29

表面熱伝達抵抗(Ro、Ri)・空気層の熱抵抗(Ra)

2-021

$R_0 + \frac{d_1}{\lambda_1} + \frac{d_2}{\lambda_2} + \frac{d_3}{\lambda_3} + \cdots + R_a + R_i$

表面熱伝達抵抗(Ro、Ri)

表面熱伝達抵抗Riは、以下の表の通りとなります。

部位ごと、室内側と室外側(外気に直接接するかしないか)によって値が異なりますので注意してください。

表 2 2 3 1 表面執伝達抵抗

部位	室内側の表面熱伝達抵抗	外気側の表面熱伝達抵抗 $R_o[\mathrm{ml}\cdot\mathrm{K}/\mathrm{W}]$		
	R_i [m \cdot K/W]	外気に直接接する場合	左記以外の場合	
屋根	0.09	0.04	0.09 (通気層等)	
天井	0.09		0.09 (小屋裏等)	
外壁	0.11	0.04	0.11 (通気層等)	
床	0.15	0.04	0.15 (床裏等)	

※基礎壁は外壁と同じ

空気層の熱抵抗 (Ra)

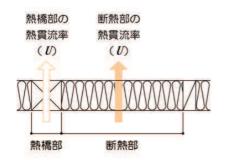
計算に用いる空気層の熱抵抗Raは、密閉空気層が対象です。通気層は空気層ではありません。 また、床下及び外気に通じる小屋裏や天井裏も空気層にはなりません。

表 2.2.3.2 空気層の熱抵抗

空気層の種類	空気層の熱抵抗 $R_{\it a}$ [㎡·K/W]		
面材で密閉された空気層*1	0.09		
他の空間と連通していない空気層	0*2		
他の空間と連通している空気層	0*3		

- ※1 工場生産された製品等の内部に存在する空気層をいい、現場施工で形成された空気の層は空気層に該当しません。
- ※2 空気層よりも室内側の建材の熱抵抗値は、加算することができます。
- ※3 空気層よりも室内側の建材の熱抵抗値は、加算することができません。

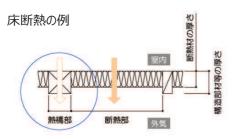
木造の建物には熱橋となる柱梁等があり、一つの部位に複数の断面構成が存在します。



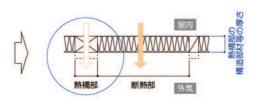
熱橋部と断熱部では熱の伝わり方が異なるので、別々に計算し、両方の熱貫流率を合計します。

その際に、断熱部と熱橋部の各断面の面積比率(次ページ)に 応じてその部位の平均熱貫流率を求めます。

熱橋と断熱材の厚さが異なる場合の考え方



熱橋部の構造部材等の厚さが断熱材の厚さより大きい場合、熱橋部の構造部材等の厚さは断熱部と同じと考えて計算します。



31

熱橋面積比率

2-025

熱橋面積の求め方は、「詳細計算法」と「簡略計算法(面積比率法)」があります。 多く用いられている「簡略計算法(面積比率法)」で説明します。 木造軸組構法と枠組壁工法で異なり、次の表の値を用います。

表 2.2.3.4 木造軸組構法の各部位の面積比率

部位	т.	法の種類等		面積上	比率 a	
TIPIT		立の対主なな	断熱部	断熱部 + 熱	橋部(木材)	熱橋部(木材)
	床梁工法	根太間に断熱する場合	0.80			0.20
		根太間に断熱する場合	0.80			0.20
		大引間に断熱する場合	0.85			0.15
床	東立大引工法 根太間断熱 +大引間断熱の場合		①根太間断熱材+大引材等	©根太材+大引 間断熱材	①根太材+大引 材等	
		0.72	0.12	0.13	0.03	
	剛床工法		0.85			0.15
	床梁土台同面工法	根太間に断熱する場合	0.70		1000	0.30
外壁	柱・間柱間に断	熱する場合	0.83			0.17
天井	桁・梁間に断熱	する場合	0.87	100		0.13
屋根	たる木間に断熱	する場合	0.86			0.14

根太間断熱+大引間断熱の比率については2-025の図を確認してください。

表 2.2.3.6 枠組壁工法の各部位の面積比率

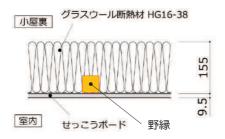
部位	工法の種類等	面積比率。					
пыт	1/100/住み付	断熱部	断熱部 + 熱橋部(木材)	熱橋部(木材)			
1427	根太間に断熱する場合	0.87		0.13			
床	大引間に断熱する場合*1	0.85		0.15			
外壁	たて枠間に断熱する場合	0.77		0.23			
天井	天井根太間に断熱する場合*2	0.86		0.14			
屋根	たる木間に断熱する場合	0.86		0.14			

- ※1、※2 この工法の数値は、木造軸組構法の各部位の面積比率(表 2.2.3.4)を参考にした値です。技術情報には記載がありませんので、使用する場合は、審査等の関係機関にご確認ください。
- ※2 天井根太間に断熱する場合は、断熱厚は天井根太の高さ以下とし熱橋を考慮します。天井根太の上部に 断熱する場合(敷込み・吹込み)は熱橋の考慮は不要です。

33

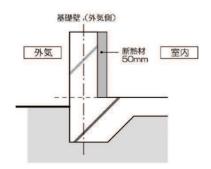
熱橋面積比率

熱橋面積比率の考え方



天井断熱で、野縁の上に断熱材を覆うように施工する場合は、野縁は熱橋になりません。

断熱部の面積比率=1 として計算します。



基礎壁断熱の場合には熱橋がありません 断熱部の面積比率=1 として計算します。

熱橋面積比率

2-027

外張断熱、付加断熱の場合

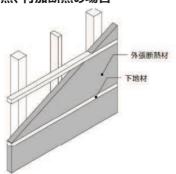
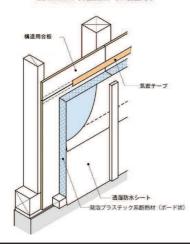


図 2.2.3.9 のように断熱材が 1層(下地材併用)の外張断熱の場合は、

1層目の熱抵抗R = 断熱材の熱抵抗R $\times 0.9$ となります。

図 2.2.3.9 外張断熱 (1層張り)



下地がない場合は、断熱材の熱抵抗R × 1.0 となります

35

熱貫流率の計算方法

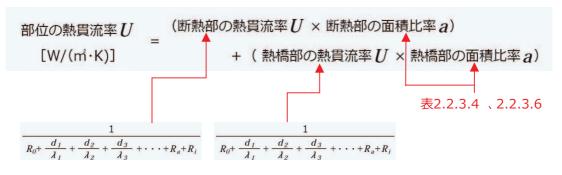
2-025

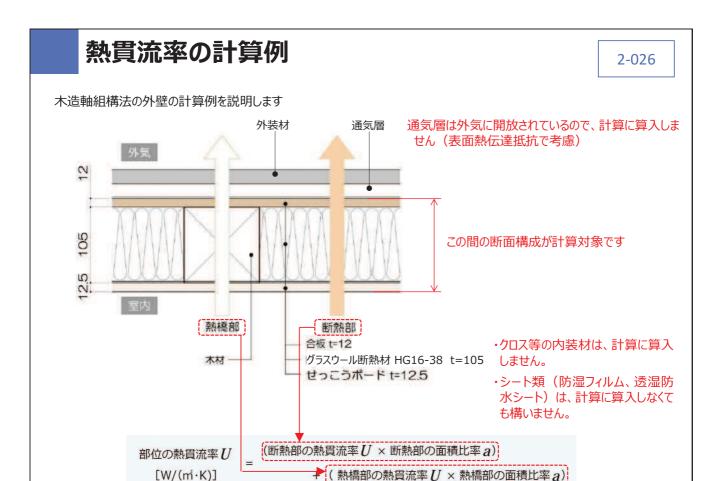
熱貫流率の計算式

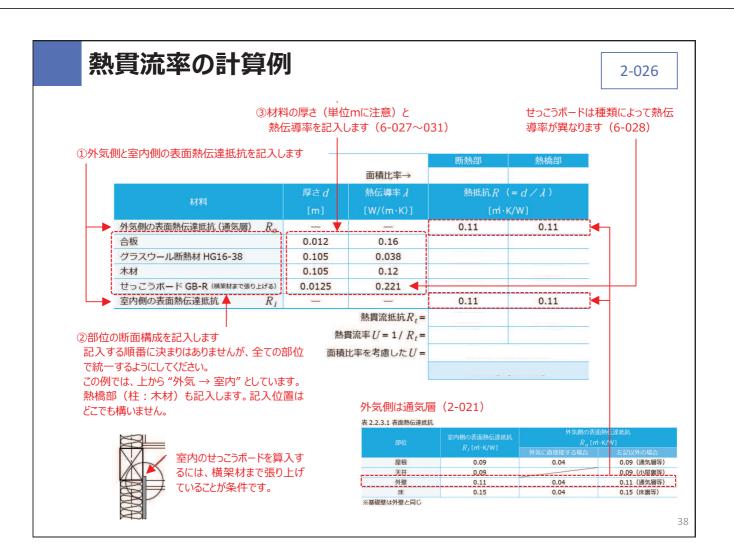
熱貫流率
$$U$$
 [W/(㎡·K)] =
$$\frac{1}{\underset{R_0+\frac{d_1}{\lambda_1}+\frac{d_2}{\lambda_2}+\frac{d_3}{\lambda_3}+\cdots+R_a+R_i}{}}$$

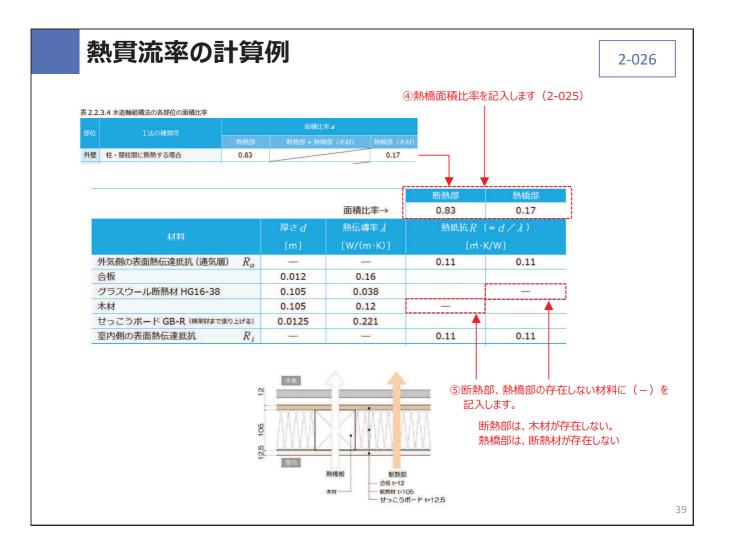


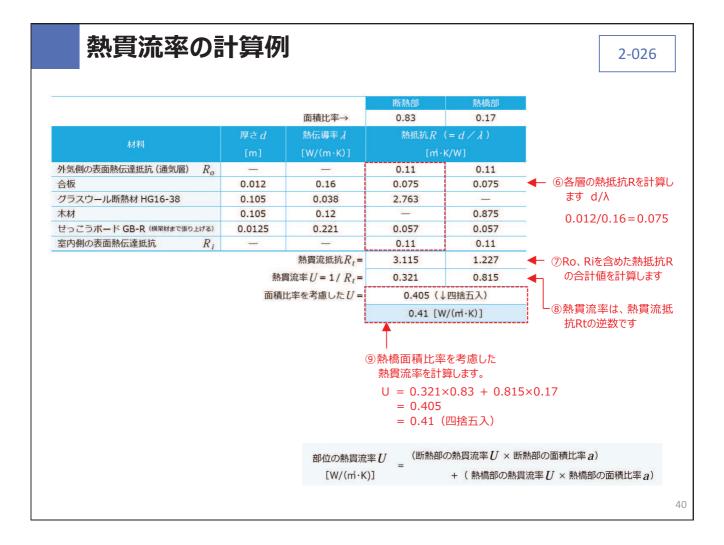
熱橋面積を考慮した熱貫流率の計算式(平均熱貫流率とも言います)

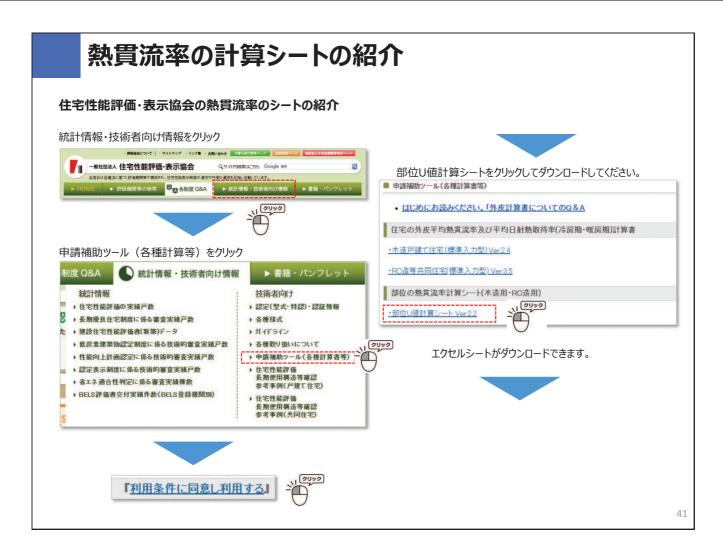


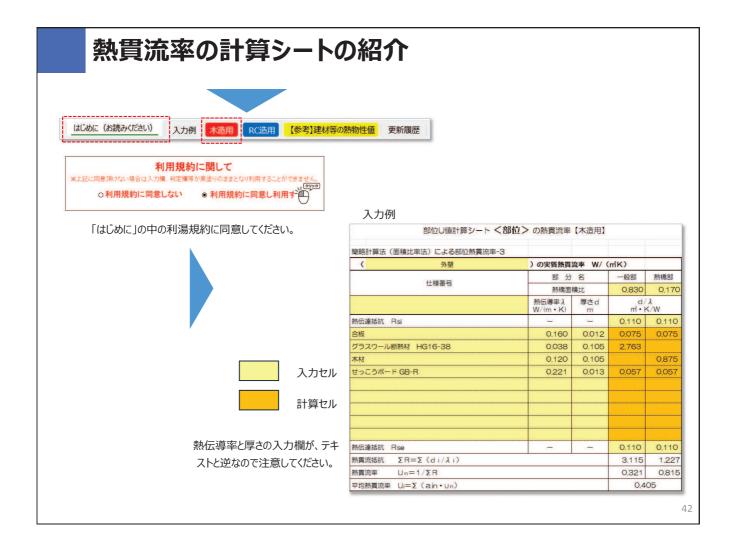












土間床の線熱貫流率を計算する

43

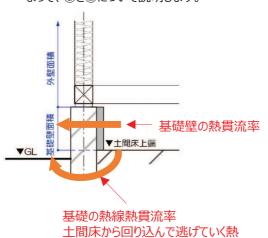
土間床等の外周部の線熱貫流率

2-036

土間床等の外周部の線熱貫流率ψ (プサイ) は、以下のいずれかの方法により求めます。

- ① 基礎形状によらない値を用いる方法
- ② 定常二次元伝熱計算により算出した代表的な仕様の計算の値を用いる方法
- ③ 土間床等の外周部の線熱貫流率の算出プログラムにより計算する方法
- ④ 従来の基礎及び土間床等の外周部の熱損失の評価方法 (土間床等の外周部の熱損失及び基礎壁の熱損失を一体として評価する方法)
 - ③は任意評定の取得が必要です。
 - ④は今後使用不可になります。

よって、①と②について説明します。



【注意】

屋根・天井、外壁・基礎壁、及び床等の外皮の熱貫流率 U は 面積 1 ㎡当たりの値ですが、土間床等の外周部の線熱貫流 率 ψ は、周長 1 m (水平長さ) 当たりの値です。 単位が異なります。

> 熱貫流率Uの単位 W/(m・K) 線熱貫流率ψの単位 W/(m・K)

土間床等の外周部の線熱貫流率

2-036,037

① 基礎形状によらない値を用いる方法

当該基礎形状や断熱材の有無、施工位置によらず土間床上端と地盤面の高さの差に応じた表2.2.4.1、表2.2.4.2、表2.2.4.3 に定める値とします。4つの方法の中で計算不要で最も簡単な方法です。

土間床上端が地盤面※と同じか高い場合 ※地盤面は、設計地盤面または建築基準法に基づく地盤面とします

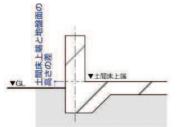


表 2.2.4.1 土間床上端が地盤面と同じか高い場合の土間床等の外周部の線熱貫流率

土間床上端と地盤面の高さの差 [m]	土間床等の外周部の線熱貫流率 [W/(m·K)]
問わない	0.99

ただし、1m以上になる場合は、下の「土間床上端と崖の底部の差が1m以上の場合」の値になります。

土間床上端と崖の底部の差が1m以上の場合

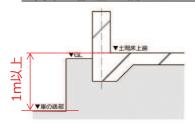


表 2.2.4.3 土間床上端と崖の底部の差が 1 m 以上の土間床等の外周部の線熱貫流率

土間床上端と崖の底部の差 [m]	土間床等の外周部の線熱貫流率 [W/(m·K)]
1以上	1.58

45

土間床等の外周部の線熱貫流率

2-037

土間床上端が地盤面※より低い場合 ※地盤面は、設計地盤面または建築基準法に基づく地盤面とします

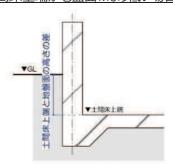


表 2.2.4.2 土間床上端が地盤面より低い場合の土間床等の外周部の線熱貫流率

土間床上端と地盤面の高さの差 [m]	土間床等の外周部の線熱貫流率 [W/(m·K)]
0.05以下	0.98
0.05 超過 0.50 以下	1.47
0.50 超過 1.00 以下	1.70
1.00 超過 2.00 以下	1,95
2.00 超過 5.00 以下	2.43
5.00 超過	3.24

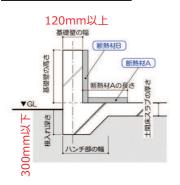
土間床等の外周部の線熱貫流率

2-038

② 定常二次元伝熱計算により算出した代表的な仕様の計算の値を用いる方法

③の「土間床等の外周部の線熱貫流率の算出プログラム」を用いて、土間床等の外周部の代表的な仕様について 線熱貫流率を用いて計算した例です。下記の範囲を満たす場合、この値を使うことができます。

内断熱・ベた基礎の場合



土間床上端が地盤面と同じか高 い場合に限る

以下の条件は問いません

- ・基礎壁の高さ
- ・土間床スラブの厚さ
- ハンチ部の幅



材料の熱伝導率 **λ** [W/(m⋅K)]

熱抵抗R [mi·K/W] = 材料の厚さd [m]

断熱材Bが無断熱、又は断熱材Bの熱抵抗Rが1.0未満の場合は、この表により基礎の線熱貫流率を求めることはできません。

47

土間床等の外周部の線熱貫流率

2-039

外断熱・布基礎の場合は、2-039を確認してください

